

Verslag Monumentenwelstandcommissie Nunspeet

Adviseurs : Boukje Overbeek
Gerben Kleiman

Vergadering : Dinsdag 4 februari 2025, via Teams

01	Mededelingen
	Vorig verslag
	Jan Bakker zal niet deelnemen aan de vergadering

02	Nunspeterweg 74 Elspeet, Rijksmonument
Vraag	Vergunningaanvraag vervangen gedeelte rieten kap
Info	Bijlagen (zie mail): <ul style="list-style-type: none"> • Foto's bestaande situatie • Principedetail dakopbouw • Offerte werkzaamheden Vergunningaanvraag
Opmerking	Eind 2022 is een vergunningaanvraag geweest voor het vervangen van de andere zijde van het rieten dak. Behandeld in commissie van 28-11-2022. Zoals te zien, maakt het nu ingediende principedetail deel uit van de toen vergunde stukken. Huidige aanvraag betreft een soortgelijke vergunningaanvraag.
Advies	Geen bezwaar vanuit welstand en monumenten, onder de voorwaarde dat bestaande sporen behouden blijven. Dit kan door 2 spanoplaten van 9 mm toe te passen in plaats van 1 dikke van 18 mm. Verder is het advies om smalle platen te gebruiken, in plaats van brede.

03	Essenburgweg 14a Hulshorst, Gemeentelijk monument
Vraag	Vergunningaanvraag grondige verbouwing van woning
Info	Bijlagen (zie mail): Plattegronden, situatie, gevelaanzichten, constructies, details
Opmerking	Eerder als vooroverleg besproken tijdens vergaderingen van de commissie op 21-10 en 11-11-2024.
Advies	De achtergevel wordt geheel gesloopt en vervangen door hout. Er moet navraag worden gedaan waarom dit zo is. Verder valt op dat de hoogte van de nieuwe dakkapel op de tekeningen verschilt. Advies is om alle nieuwe kozijnen in een donkere kleur uit te

	<p>voeren. Voor het overige wordt geconcludeerd dat het nu ingediende bouwplan in overeenstemming is met de eerder gegeven adviezen.</p> <p>Toevoeging: nadat navraag is gedaan naar de achtergevel, wordt zowel vanuit monumenten als welstand ingestemd met het bouwplan.</p>
--	---

04	Rondvraag
	Er was niets voor de rondvraag.